

JOSÉ MANUEL LETE DEL RÍO

*Catedrático de Derecho civil*

# DERECHO DE OBLIGACIONES

VOLUMEN II

EL CONTRATO EN GENERAL.  
CUASICONTRATOS.  
ENRIQUECIMIENTO SIN CAUSA.  
RESPONSABILIDAD  
EXTRA CONTRACTUAL

SEGUNDA EDICIÓN  
Revisada y puesta al día



## ÍNDICE SISTEMÁTICO

NOTA A LA SEGUNDA EDICIÓN .....	Pág. 15
OBRAS GENERALES PARA EL ESTUDIO DEL DERECHO DE OBLIGACIONES .....	16
ABREVIATURAS UTILIZADAS .....	17

### EL CONTRATO EN GENERAL

Capítulo I. EL CONTRATO .....	21
I. CONCEPTO DEL CONTRATO .....	21
II. EL CONTRATO COMO SITUACIÓN JURÍDICA OBJETIVA .....	23
III. CRISIS DE LA AUTONOMÍA DE LA VOLUNTAD Y SUS MANIFESTACIONES .....	24
IV. CLASIFICACIÓN DE LOS CONTRATOS .....	26
1. <i>Contratos consensuales, reales y formales</i> .....	27
2. <i>Contratos unilaterales y bilaterales</i> .....	28
3. <i>Contratos onerosos y gratuitos</i> .....	29
4. <i>Contratos conmutativos y aleatorios</i> .....	29
5. <i>Contratos principales y accesorios</i> .....	30
V. CONTRATOS TÍPICOS Y ATÍPICOS .....	30
VI. LOS PRINCIPIOS DE LOS CONTRATOS DEL COMERCIO INTERNACIONAL .....	32
BIBLIOGRAFÍA .....	33
Capítulo II. LOS ELEMENTOS ESENCIALES DEL CONTRATO .....	34
I. CONSIDERACIONES GENERALES .....	34
II. EL ARTÍCULO 1.261 DEL CÓDIGO CIVIL .....	34
III. EL CONSENTIMIENTO .....	35
1. <i>Concepto</i> .....	35
2. <i>Requisitos</i> .....	35
3. <i>Capacidad para contratar</i> .....	38
4. <i>Autocontrato</i> .....	39
IV. VICIOS DEL CONSENTIMIENTO .....	41
1. <i>Error propio</i> .....	41
A) <i>Errores invalidantes</i> .....	42
B) <i>Error de hecho y error de derecho</i> .....	43
2. <i>Violencia e intimidación</i> .....	44
3. <i>Dolo</i> .....	46
BIBLIOGRAFÍA .....	47

Capítulo III. LOS ELEMENTOS ESENCIALES DEL CONTRATO ( <i>continuación</i> ) .....	48
I. EL OBJETO .....	48
1. <i>Concepto</i> .....	48
2. <i>Requisitos</i> .....	49
A) Posibilidad .....	49
B) Licitud .....	50
C) Determinabilidad .....	50
II. LA CAUSA .....	51
1. <i>Concepto</i> .....	51
2. <i>La causa en el Código civil</i> .....	51
3. <i>Requisitos de la causa</i> .....	53
A) Existencia .....	53
B) Licitud .....	53
C) Veracidad .....	54
III. CONTRATOS CAUSALES Y ABSTRACTOS .....	54
IV. LA FORMA .....	55
1. <i>Consideraciones generales</i> .....	55
2. <i>La exigencia de forma según los artículos 1.279 y 1.280 del Código civil</i> .....	56
A) Contratos que han de constar en documento público .....	57
B) Contratos que han de constar por escrito, aunque sea privado .....	58
3. <i>La obligación de documentar el contrato</i> .....	58
BIBLIOGRAFÍA .....	59
Capítulo IV. PREPARACIÓN Y PERFECCIÓN DEL CONTRATO .....	60
I. FASES DE LA VIDA DEL CONTRATO .....	60
II. TRATOS PREVIOS .....	60
III. LA OFERTA Y LA ACEPTACIÓN .....	61
1. <i>La oferta</i> .....	61
A) Concepto y requisitos .....	61
B) Forma .....	62
C) Extinción .....	62
2. <i>La aceptación</i> .....	63
A) Concepto y requisitos .....	63
B) Forma .....	64
C) Revocación .....	64
IV. MOMENTO Y LUGAR DE PERFECCIÓN DEL CONTRATO .....	65
1. <i>El contrato entre ausentes</i> .....	65

## ÍNDICE

	9
2. <i>Lugar de perfección del contrato</i> .....	67
3. <i>Oferta y aceptación en la contratación mediante subasta o concurso</i> .....	67
V. <i>CULPA IN CONTRAHENDO</i> .....	68
BIBLIOGRAFÍA .....	69
Capítulo V. <b>CONTENIDO Y EFECTOS DEL CONTRATO</b> .....	70
I. <b>LA FUERZA VINCULANTE DEL CONTRATO</b> .....	70
II. <b>LAS CONDICIONES GENERALES DE LA CONTRATACIÓN</b> .....	71
1. <i>Concepto, caracteres y naturaleza</i> .....	71
2. <i>El control de las condiciones generales</i> .....	72
3. <i>La Directiva de 5 de abril de 1993 y su aplicación</i> .....	74
4. <i>La Orden Ministerial de 5 de mayo de 1994</i> .....	75
III. <b>EFFECTOS DEL CONTRATO ENTRE LAS PARTES</b> .....	75
1. <i>La relatividad del contrato</i> .....	75
2. <i>La irrevocabilidad del contrato</i> .....	76
3. <i>La inalterabilidad del contrato</i> .....	77
IV. <b>EFFECTOS DEL CONTRATO RESPECTO A TERCEROS</b> .....	80
1. <i>Contrato en favor de tercero</i> .....	80
A) <i>Sujetos</i> .....	81
B) <i>Adquisición del tercero y su aceptación</i> .....	82
C) <i>Efectos</i> .....	83
D) <i>Extinción</i> .....	83
2. <i>El contrato a cargo de tercero</i> .....	84
3. <i>Contrato a favor de persona por designar</i> .....	85
4. <i>Contrato en daño de tercero</i> .....	86
BIBLIOGRAFÍA .....	86
Capítulo VI. <b>INTERPRETACIÓN DEL CONTRATO</b> .....	88
I. <b>INTERPRETACIÓN Y FIGURAS AFINES</b> .....	88
II. <b>MÉTODO INTERPRETATIVO</b> .....	89
III. <b>NORMAS DE INTERPRETACIÓN: SU CARÁCTER Y CONSECUENCIAS</b> .....	90
IV. <b>EXAMEN DE LAS REGLAS DEL CÓDIGO CIVIL</b> .....	91
1. <i>Interpretación subjetiva</i> .....	91
2. <i>Interpretación objetiva</i> .....	92
V. <b>EL CRITERIO DE LA BUENA FE</b> .....	95
VI. <b>INTERPRETACIÓN AUTÉNTICA</b> .....	97
VII. <b>NORMAS INTERPRETATIVAS</b> .....	97
BIBLIOGRAFÍA .....	98

Capítulo VII. INEFICACIA DEL CONTRATO .....	99
I. CONSIDERACIONES GENERALES .....	99
1. <i>Ineficacia inicial</i> .....	99
2. <i>Ineficacia sobrevenida</i> .....	100
II. NULIDAD ABSOLUTA .....	101
1. <i>Idea general y causas</i> .....	101
2. <i>La acción de nulidad</i> .....	102
3. <i>Efectos</i> .....	103
4. <i>Efectos especiales de la nulidad por ilicitud de la causa o del objeto</i> .....	103
5. <i>Conversión del contrato nulo</i> .....	104
6. <i>La nulidad parcial</i> .....	105
III. ANULABILIDAD .....	106
1. <i>Idea general y causas</i> .....	106
2. <i>La acción de anulabilidad</i> .....	106
3. <i>Plazo de ejercicio</i> .....	107
4. <i>Efectos</i> .....	108
5. <i>La confirmación</i> .....	108
IV. RESCISIÓN .....	110
1. <i>Idea general y causas</i> .....	110
2. <i>La acción de rescisión</i> .....	112
3. <i>Efectos</i> .....	112
4. <i>La rescisión por lesión en Cataluña y Navarra</i> .....	113
BIBLIOGRAFÍA .....	115
Capítulo VIII. ANOMALÍAS CONTRACTUALES .....	116
I. CONSIDERACIONES GENERALES .....	116
II. CONTRATO SIMULADO .....	116
1. <i>Concepto y requisitos</i> .....	116
2. <i>Clases</i> .....	117
3. <i>Efectos</i> .....	118
A) <i>Entre las partes</i> .....	118
B) <i>Frente a terceros de buena fe</i> .....	119
4. <i>Ejercicio de la acción</i> .....	119
III. CONTRATO FIDUCIARIO .....	120
1. <i>Concepto y clases</i> .....	120
2. <i>Efectos</i> .....	121
IV. CONTRATO INDIRECTO .....	124
V. CONTRATO EN FRAUDE DE LEY .....	125
BIBLIOGRAFÍA .....	126

Capítulo IX. PRECONTRATO .....	127
I. PRECONTRATO .....	127
1. <i>Concepto y función</i> .....	127
2. <i>Clases</i> .....	130
3. <i>Requisitos</i> .....	130
4. <i>Efectos</i> .....	130
II. PROMESA DE VENDER O COMPRAR .....	131
III. CONTRATO DE OPCIÓN .....	133
1. <i>Concepto y caracteres</i> .....	133
2. <i>Efectos</i> .....	134
3. <i>Forma y plazo de ejercicio</i> .....	135
4. <i>Transmisión del derecho de opción</i> .....	135
5. <i>Extinción</i> .....	135
BIBLIOGRAFÍA .....	136

CUASICONTRATOS

Capítulo X. CUASICONTRATOS .....	139
I. ORIGEN HISTÓRICO Y JUSTIFICACIÓN .....	139
II. DEFINICIÓN SEGÚN EL CÓDIGO CIVIL .....	141
III. CLASES DE CUASICONTRATOS .....	142
IV. GESTIÓN DE NEGOCIOS AJENOS .....	142
1. <i>Concepto y requisitos</i> .....	142
2. <i>Objeto de la gestión</i> .....	144
3. <i>Efectos</i> .....	144
A) <i>Obligaciones y responsabilidad del gestor</i> .....	144
B) <i>Obligaciones del dueño del negocio</i> .....	146
V. GESTIONES ESPECIALES .....	147
1. <i>Suministro de alimentos</i> .....	147
2. <i>Gastos funerarios</i> .....	148
VI. COBRO DE LO INDEBIDO .....	148
1. <i>Concepto y requisitos</i> .....	148
2. <i>La acción de restitución</i> .....	150
3. <i>Excepción a la obligación de restitución</i> .....	150
4. <i>Efectos</i> .....	151
A) <i>Caso de buena fe en el accipiens</i> .....	151
B) <i>Caso de mala fe en el accipiens</i> .....	151
C) <i>Mala fe sobrevenida</i> .....	152
BIBLIOGRAFÍA .....	152

## ENRIQUECIMIENTO SIN CAUSA

Capítulo XI. ENRIQUECIMIENTO INJUSTIFICADO O SIN CAUSA .....	155
I. CONSIDERACIONES GENERALES .....	155
II. FUNDAMENTO .....	156
III. REQUISITOS DE LA ACCIÓN DE ENRIQUECIMIENTO .....	158
IV. CASOS DE APLICACIÓN .....	159
V. CONTENIDO .....	160
VI. SUBSIDIARIEDAD Y PRESCRIPCIÓN .....	161
BIBLIOGRAFÍA .....	162

## RESPONSABILIDAD EXTRA CONTRACTUAL

Capítulo XII. RESPONSABILIDAD EXTRA CONTRACTUAL .....	165
I. EL ACTO ILÍCITO .....	165
II. RESPONSABILIDAD SUBJETIVA Y OBJETIVA .....	166
III. RESPONSABILIDAD POR ACTOS PROPIOS .....	168
1. <i>Acción u omisión</i> .....	169
2. <i>Ilicitud o antijuricidad</i> .....	169
3. <i>Culpabilidad</i> .....	171
A) <i>Idea general</i> .....	171
B) <i>Imputabilidad</i> .....	172
C) <i>Determinación y apreciación de la culpa</i> .....	172
D) <i>Prueba de la culpa</i> .....	173
4. <i>El daño</i> .....	173
A) <i>El daño causado por privación de la vida</i> .....	174
B) <i>Daños morales causados a las personas jurídicas</i> .....	175
5. <i>Relación de causalidad</i> .....	175
6. <i>Interferencias en la relación de causalidad</i> .....	176
A) <i>Caso fortuito y fuerza mayor</i> .....	176
B) <i>Culpa de la víctima</i> .....	177
C) <i>El deber de la víctima de contribuir a la disminución del daño</i> .....	178
D) <i>Pluralidad de responsables</i> .....	179
BIBLIOGRAFÍA .....	179
Capítulo XIII. RESPONSABILIDAD EXTRA CONTRACTUAL ( <i>continuación</i> ).....	180
I. RESPONSABILIDAD POR HECHOS AJENOS .....	180
1. <i>Responsabilidad de los padres</i> .....	181
2. <i>Responsabilidad del tutor</i> .....	181
3. <i>Responsabilidad de los empresarios</i> .....	182
4. <i>Responsabilidad del Estado</i> .....	183
5. <i>Responsabilidad del profesorado</i> .....	183

ÍNDICE

13

II. RESPONSABILIDAD POR LOS DAÑOS CAUSADOS POR ANIMALES O POR COSAS .....	184
1. <i>Daños causados por animales</i> .....	185
2. <i>Daños causados por la caza</i> .....	185
3. <i>Daños causados por las cosas inanimadas</i> .....	185
A) Sobre ruina de los edificios .....	186
B) Sobre explosiones e inmisiones .....	186
C) Defectos de construcción .....	186
D) Cosas que se arrojan o se caen .....	187
III. LA REPARACION DEL DAÑO .....	187
1. <i>Determinación de la extensión de la obligación de reparar</i> .....	187
2. <i>Formas de reparación</i> .....	188
3. <i>Fijación de la reparación</i> .....	189
4. <i>Prescripción de la acción</i> .....	189
5. <i>El seguro de responsabilidad civil</i> .....	190
IV. LA RESPONSABILIDAD CIVIL DERIVADA DEL ILÍCITO PENAL .....	191
A) Ejercicio conjunto de la acción penal y de la civil .....	191
B) Ejercicio separado de la acción civil .....	191
BIBLIOGRAFÍA .....	192
Capítulo XIV. RESPONSABILIDAD OBJETIVA IMPUESTA LEGALMENTE .....	193
I. ACCIDENTES DE TRABAJO .....	193
II. USO Y CIRCULACIÓN DE VEHÍCULOS DE MOTOR .....	194
III. NAVEGACIÓN AÉREA .....	195
IV. ENERGÍA NUCLEAR .....	197
V. EJERCICIO DE LA CAZA .....	198
VI. RESPONSABILIDAD DEL ESTADO EN LA PROTECCIÓN DE LA SEGURIDAD CIUDADANA .....	199
VII. LA RESPONSABILIDAD EN LA LEY GENERAL PARA LA DEFENSA DE LOS CONSUMIDORES Y USUARIOS .....	200
VIII. LA RESPONSABILIDAD POR LOS DAÑOS CAUSADOS POR PRODUCTOS DEFECTUOSOS .....	201
BIBLIOGRAFÍA .....	203